

Studios im Luxhof an der Engadinstrasse 33 in Chur

Wohneinheiten Grösse	Mietzins / Monat inkl. Nebenkosten exkl. MWST.	Mietdauer
4 Studios ca. 42m ²	CHF 1'600	Langzeitvermietung (unbefristet)
8 Studios ca. 36m ²	CHF 1'400	Max. 1 Jahr
8 Studios ca. 33m ²	CHF 1'250	Max. 1 Jahr
16 Studios ca. 30m ²	CHF 1'150	22 kleinere Studios stehen Unterassistenten, Lernenden und Praktikanten zur Miete zur Verfügung. Für diese Kategorien gibt es Spezial Preise
8 Studios ca. 23m ²	CHF 850	
Parkplatz	CHF 150	

Das Personalhaus Luxhof ist ca. 5 Gehminuten vom Bahnhof entfernt. Das Kantonsspital Graubünden ist mit den ÖV in etwa 15 min. erreichbar.

Möblierte Studios mit Bad und kleiner Kitchenette. Gemeinschaftsküche mit Geschirr ausgerüstet, genügend Waschmöglichkeiten, Dachterrasse zur Gemeinschaftsnutzung.

Kochgeschirr sowie Bett- und Frotteewäsche für das eigene Studio muss selber mitgebracht werden. Bettinhalte werden zur Verfügung gestellt.

Die Schlussreinigung von Fr. 250 wird einmalig mit der ersten Miete vom Lohn abgezogen.

Bewerbungen auf freie Studios können mit dem [Online-Anfrageformular](#) gemacht werden. Es stehen 20 Parkplätze zur Verfügung, diese können auf Anfrage dazu gemietet werden.



Visualisierungen vom Luxhof,

Chur, 17.06.2026