

Kanton gibt grünes Licht für Gesundheitsresort

ORTSPLANUNG Die Realisierung eines Gesundheitsresorts auf dem Areal des Fontanaspitals ist einen Schritt weiter. Der Kanton hat die Teilrevision der Ortsplanung der Stadt Chur, der das Churer Stimmvolk am 5. Juni mit 75 Prozent Ja-Stimmen klar zugestimmt hat, genehmigt. Mit dem Titel «Chur erhält grünes Licht für Gesundheitsresort» unterstrich die Standeskanzlei gestern in ihrer Mitteilung die Bedeutung dieses wichtigen Schritts auf dem Weg zu diesem Grossprojekt des Kantonsspitals Graubünden. Mit dieser Teilrevision wird die Grundlage für ein Gesundheitsresort rund um das Fontanaspital und die Villa Fontana geschaffen. Zu diesem Zweck wird das bestehende Areal für öffentliche Bauten und Anlagen teilweise in eine neue Spezialzone Gesundheitsresort umgezont. Wie Richard Atzmüller, Leiter des Amts für Raumentwicklung, auf Anfrage sagte, betreffen die in der Mitteilung erwähnten «Hinweise und Vorbehalte» in der Genehmigung nicht das Gesundheitsresort. Der nächste Schritt ist nun der Arealplan. Dieser soll bis Ende Jahr vorliegen, so dass nächstes Jahr ein offener Architekturwettbewerb durchgeführt werden kann, wie Arnold Bachmann, CEO des Kantonsspitals Graubünden, im März in Aussicht stellte.

Ein weiteres Element der nun genehmigten Teilrevision der Churer Ortsplanung ist die Umzonung beim Sportplatz Ringstrasse. Mit den vorgesehenen neuen Rasensportplätzen auf der Oberen Au bietet sich der heutige Sportplatz Ringstrasse zur Nutzung für Schulen an. Die Umzonung des Sportplatzes in die Zone für öffentliche Bauten und Anlagen ermöglicht eine entsprechende Nutzung. (NW)



Grosse Pläne rund um das Fontanaspital: Nun kann der Arealplan in Angriff genommen werden. (HAM)

Bürgergemeinde mit aktiver Bodenpolitik

«Nicht nur verwalten, sondern proaktiv gestalten.» Was dieses Leitmotiv der Churer Bürgergemeinde in der Ära von Bürgermeister Andreas Brunold in der Praxis bedeutet, zeigt sich in der Bodenpolitik.

► NORBERT WASER

D

Der Kauf der beiden ehemaligen Militärmagazine des Bundes an der Deutschen Strasse sind zwar nur zwei kleine Puzzleteilchen. So wie diese eine Arrondierung des Landes der Bürgergemeinde am nördlichen Stadteingang bedeutet, so setzt die Churer Bürgergemeinde auch andernorts wichtige Akzente, «einer Bürgergemeinde, die mithilft, das gesellschaftliche und kulturelle Leben zu formen, unsere Stadt positiv weiterzuentwickeln und ihr gleichzeitig Sorge zu tragen», wie Bürgermeister Andreas Brunold in seinem Vorwort im soeben erschienenen Jahresbericht schreibt.

Mut zum «langen Haus»

Wie die Bürgergemeinde in der Bodenpolitik mitmischt, zeigt der Bericht der Domänenkommission auf. So wurden die Aktien der Stadthalen Chur AG an die Wohnbaugenossenschaft der Stadt verkauft. Damit sollen Entscheidungswege für die Verschiebung des Messestandortes in die Obere Au vereinfacht werden. Als Eigentümerin des Stadthallenparkplatzes bleibt die Bürgergemeinde aber in die Neukonzeption des Stadthallenareals eingebunden. Durch eine Landrochade mit der Stadt (Altes Gaswerk/Trist) wurde der Grundstein für die Planung eines 40-Millionen-Projekts an der Austraße gelegt. Der Entscheid für das Projekt «Vier Jahreszeiten» der



Sinnvolle Arrondierung vollzogen: Die Churer Bürgergemeinde hat vom Bund die beiden ehemaligen Militärmagazine an der Deutschen Strasse abgekauft. (FOTO NORBERT WASER)

Architekten Bearth & Deplazes, das ein rund 200 Meter langes Haus mit knapp 100 Wohnungen vorsieht, ist ein weiteres Beispiel der gepflegten aktiven Bodenpolitik. Ein anderes ist die Landabgabe im Baurecht für den Bau eines Multiplexkinos in City West. Der Weg freigemacht hat die Churer Bürgergemeinde auch für das Bärenland in Arosa, das auf Churer Boden zu stehen kommt.

Bürgerheim voll belegt

Eine wichtige Institution ist das Bürgerheim. Mit 69 Arbeitsstellen wurden im voll belegten Haus 12.500 Arbeitsstunden zum Wohle

der 66 Bewohner (22 Männer, 44 Frauen) im letzten Jahr geleistet, wie aus dem Jahresbericht hervorgeht. Die Rechnung schliesst mit einem Minus von rund 140.000 Franken. Dank guten Vermögenserträgen und Entgelten kann die Bürgergemeinde dennoch einen Gewinn von gut 163.000 Franken ausweisen. Einen noch leicht höheren Betrag gab die Bürgergemeinde für die Fürsorge aus, von der 26 Personen unterstützt wurden. Punktuell wurden auch wieder Projekte und Anlässe unterstützt, so die National Winter Games und die Berufsausstellung Fiutschers.

118 Personen eingebürgert

Die Stadt Chur zählte Ende letzten Jahres **4915 Ortsbürger**, das sind rund 13 Prozent der Bevölkerung. 62 von 69 Einbürgerungsgesuchen konnten nach einem Gespräch und positiver Beurteilung durch den Bürgerrat genehmigt werden. Neu eingebürgert wurden **118 Personen**, darunter 81 Erwachsene. Das ist der höchste Wert seit 2011. Die neuen Bürger stammen aus **17 Nationen**. Den grössten Anteil stellt Portugal (19), gefolgt von Italien (16), Kosovo und Deutschland (je 13) sowie Bosnien und Herzegowina (11). (NW)

INSERAT

Badusstrasse 10 Chur · 081 258 34 34

Churer Kinoprogramm 081 252 07 07 · Radio Südostschweiz täglich 15.50Uhr

QUADER · STUDIO · STADTHOF · Theaterweg 11 · 081 258 32 32

KINOAPOLLO www.kinochur.ch KINOCENTER

MUMMY
TOM CRUISE
IN 3D

2D Fr 17.45, 22.15 ab 12J Deutsch
Sa 17.45 So 16.30 ab 16J **Kino Apollo**

3D Fr 20.00 ab 16J Deutsch
Sa 20.00, 22.15 ab 16J **Kino Apollo**
So 21.00

2D So 13.45 ab 16J Deutsch **Kinocenter**

PIRATES OF THE CARIBBEAN
SALAZARS RACHE
JONAS DEPP
JONAS BARDEM
Catherine DEeneuve
RUSH

2D Sa 14.30 ab 12J Deutsch **Kino Apollo**

3D So 13.45 ab 12J Deutsch **Kino Apollo**

2D Fr 19.30 Sa 17.15, 19.30 ab 12J Deutsch **Kinocenter**
So 15.45

3D Fr 22.30 Sa 22.30 ab 12J Deutsch **Kinocenter**
So 20.45

BAYWATCH
DWAYNE JOHNSON
ZAC EFRON
BEREIT FÜR DEN STRAND?

Fr 17.30, 20.00, 22.30 ab 12J Deutsch **Kinocenter**
Sa 14.45, 20.00, 22.15 ab 12J
So 16.00, 21.00

CHURCHILL
L'ATTITUDE EST UNE PETITE CHOSE QUI FAIT UNE GRANDE DIFFERENCE
Brian COX
MICHAEL RICHARDSON
John SLATTERY

Fr 17.15 ab 12J Deutsch **Kinocenter**
Sa 17.45 ab 12J empf 14J
So 18.15

GET OUT
JUST BECAUSE YOU'RE INVITED, DOESN'T MEAN YOU'RE WELCOME.
COMING SOON

Sa 22.30 ab 16J Deutsch **Kinocenter**

ABGANG MIT STIL
So 13.30 ab 6J empf 10J Deutsch **Kinocenter**

ÜBERFLIEGER
KLEINE VÖGEL - GROSSES GEKLAPPER
2D Sa 15.00 ab 6J Deutsch **Kinocenter**

SAGE FEMME
CATHERINE FROT
CATHERINE DEeneuve
MARTIN PROVOST

Fr 20.00 D Sa 17.00 D, 20.00 F/d ab 12J
So 15.45 D, 18.30 F/d **Kinocenter**

unerhört jensisch
Johannes Fischer
Oliver Rohr
Benedikt Schönbauer
Moritz Böhm
Catharina Witzel

So 19.00 Dialekt ab 6J **Kino Apollo**

SONG TO SONG
MICHAEL FASSBENDER
RYAN REYNOLDS
ROONEY MARA
NATALIE PORTMAN

Fr 22.15 ab 12J empf 14J E/d **Kinocenter**

DIE HÜTTE
EIN WOCHENENDE MIT GOTT
WORTHINGTON
SPENCER
MCGRAW

Fr 17.15 ab 12J empf 14J Deutsch **Kinocenter**

ALIEN GOVERNANT
JETZT IM KINO

So 20.30 ab 16J Deutsch **Kinocenter**

HANNI & NANNI
So 13.30 ab 6J Deutsch **Kinocenter**

DIE GÖTTLICHE ORDNUNG
So 18.30 ab 12J Dialekt **Kinocenter**

king arthur
LEGEND OF THE SWORD
JETZT IM KINO

2D Sa 15.00 ab 12J empf 14J Deutsch **Kinocenter**

Platzreservation: Apollo: 081 258 34 34
Kinocenter: 081 258 32 32

Jugendschutz: Unbegleitet dürfen Jugendliche unter 16 Jahren und Kinder im Rahmen des festgelegten Zutrittsalters Filmvorführungen besuchen, die bis spätestens 21.00 Uhr beendet sind. In Begleitung Erwachsener dürfen sie alle Filmvorführungen besuchen, falls sie das festgelegte Zutrittsalter nicht um mehr als 2 Jahre unterschreiten. Die Verantwortung für die Einhaltung der Altersbestimmungen liegt bei der Begleitperson.